



# Agence WEBCAM IMMOBILIER

Achetez, vendez nous sommes à vos côtés

Tél. 04 93 39 11 68

Site : [webcamimmobilier.com](http://webcamimmobilier.com)

YOUTUBE | FACEBOOK | FNAIM | MLS Côte d'Azur

176 000 €

Achat appartement  
3 pièces

Année construction : 1989

Exposition : Est

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel, Piscine, Parking  
visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

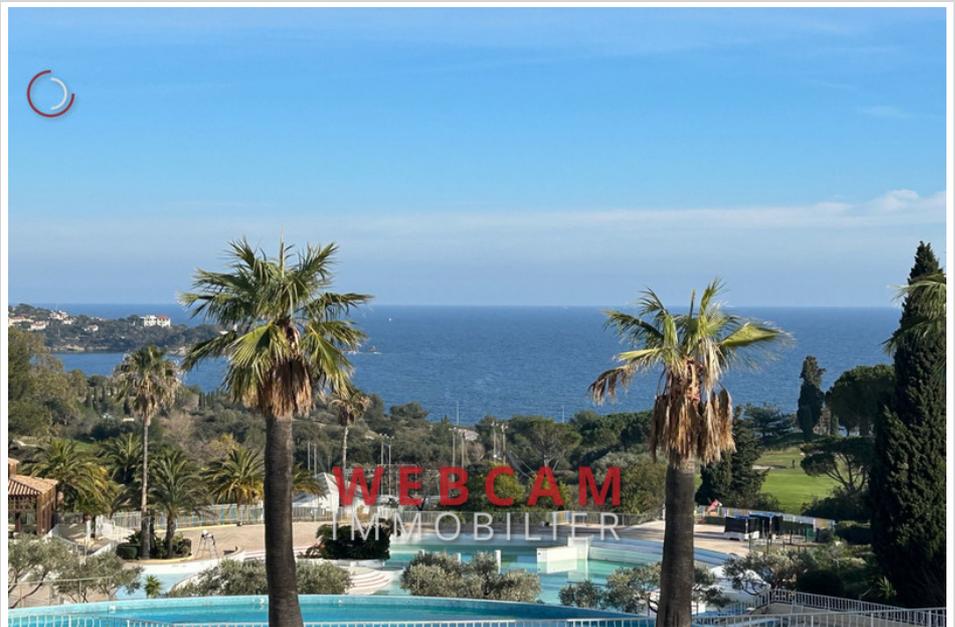
1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel  
17/05/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 1848 Agay

Coeur de Village Dans le célèbre village de Cap Esterel, à Agay, sur la place centrale, 2 pièces de 27.80 m<sup>2</sup>, composé d'un séjour avec cuisine équipée, salle de bain et toilettes séparées, chambre, terrasse de 9 m<sup>2</sup> + rez de jardin. Superbe Vue mer et piscines. Une place de stationnement complète ce bien. Idéal pied à terre ou investissement locatif. Vente urgente, faire offre ! « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site <https://www.georisques.gouv.fr> »

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 5 136 €

Bien en copropriété

120 lots dans la copropriété 176 000 € honoraires d'agence inclus



Webcam Immobilier - 14, Avenue des Broussailles - 06400 Cannes  
Tél. +33 (0)4 93 39 11 68 - Fax. +33 (0)4 83 15 10 73 - [info@webcamimmobilier.com](mailto:info@webcamimmobilier.com)

Carte professionnelle n°5141T Alpes-Maritimes - RCS Cannes 448 402 560

Code NAF 6831Z - SIRET 448 402 560 00016 - Document non contractuel