



Agence WEBCAM IMMOBILIER

Achetez, vendez nous sommes à vos côtés

Tél. 04 93 39 11 68

Site : webcamimmobilier.com

YOUTUBE | FACEBOOK | FNAIM | MLS Côte d'Azur

1 390 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 65 m²

Surface séjour : 31 m²

Année construction : 1950

Exposition : Sud ouest

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rénover

Standing : Luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Calme, Balcon, Résidentiel, Climatisation

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

03/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1862 Cannes

CANNES CROISSETTE DERNIER ÉTAGE Rens. et visite au 06 68 71 13 13

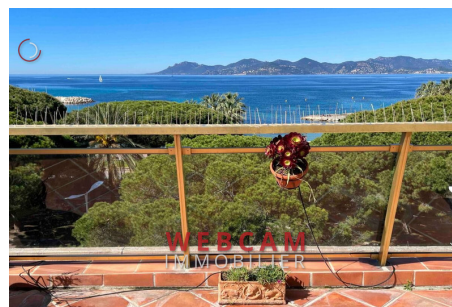
Appartement de 65 m², au 5^{ème} et dernier étage avec ascenseur à rénover, offrant une vue imprenable sur la baie de Cannes. Ce bien pourrait présenter un grand potentiel d'agrandissement avec sa terrasse de plus de 50 m². Il se compose d'une pièce à vivre, une cuisine, deux chambres, une salle de douche, un WC et une grande terrasse avec une vue mer panoramique. PRODUIT RARE Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 430 €

Bien en copropriété

43 lots dans la copropriété 1 390 000 € honoraires d'agence inclus



Webcam Immobilier - 14, Avenue des Broussailles - 06400 Cannes
Tél. +33 (0)4 93 39 11 68 - Fax. +33 (0)4 83 15 10 73 - info@webcamimmobilier.com

Carte professionnelle n°5141T Alpes-Maritimes - RCS Cannes 448 402 560

Code NAF 6831Z - SIRET 448 402 560 00016 - Document non contractuel