



Agence **WEBCAM IMMOBILIER**

Achetez, vendez nous sommes à vos côtés

Tél. 04 93 39 11 68

Site : webcamimmobilier.com

YOUTUBE | FACEBOOK | FNAIM | MLS Côte d'Azur

695 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 80 m²

Surface séjour : 30 m²

Année construction : 1925

Exposition : Sud

Vue : citadine

Eau chaude : individuelle

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Climatisation

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

17/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1858 Cannes

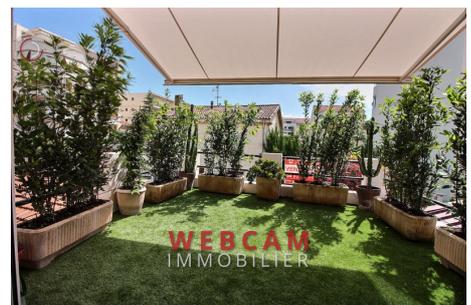
Cannes Palm Beach/Croisette, Rens et visite au 06 13 53 83 12 Beaucoup de charme pour cet appartement en triple exposition EST/SUD/OUEST occupant tout le 1er étage d'une ancienne maison de pêcheur à deux pas des plages et des commerces. Entièrement rénové et climatisé, vous apprécierez son espace séjour avec cuisine US ouvrant sur sa profonde terrasse, ses 2 grandes chambres de 26 m² et 23 m² avec dressing, WC et salles de bains - Beaucoup de rangements - PEU DE CHARGES ! Unique sur le secteur ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site <https://www.georisques.gouv.fr>

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 020 €

Bien en copropriété

7 lots dans la copropriété 695 000 € honoraires d'agence inclus



Webcam Immobilier - 14, Avenue des Broussailles - 06400 Cannes

Tél. +33 (0)4 93 39 11 68 - Fax. +33 (0)4 83 15 10 73 - info@webcamimmobilier.com

Carte professionnelle n°5141T Alpes-Maritimes - RCS Cannes 448 402 560

Code NAF 6831Z - SIRET 448 402 560 00016 - Document non contractuel