



Agence

**WEBCAM IMMOBILIER**

Achetez, vendez nous sommes à vos côtés

Tél. 04 93 39 11 68

Site : [webcamimmobilier.com](http://webcamimmobilier.com)

YOUTUBE | FACEBOOK | FNAIM | MLS Côte d'Azur

269 000 €

For sale apartment

3 rooms

Surface : 73 m<sup>2</sup>

Surface of the living : 25 m<sup>2</sup>

Exposition : Est ouest

View : Dégagée

Hot water : Individuelle gaz

Inner condition : to renovate

Building condition : good

Features :

double glazing, calm, Tropézienne 17m<sup>2</sup>

2 bedroom

1 terrace

1 bathroom

1 shower

2 WC

Energy class (dpe) : D

Emission of greenhouse gases (ges) : D

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



### Apartment 1844 Cannes

CANNES TOP FLOOR WITH TROPÉZIENNE -

Fees and charges :

Annual current expenses 1 040 €

Well condominium

269 000 € fees included



Webcam Immobilier - 14, Avenue des Broussailles - 06400 Cannes

Tél. +33 (0)4 93 39 11 68 - Fax. +33 (0)4 83 15 10 73 - [info@webcamimmobilier.com](mailto:info@webcamimmobilier.com)

Carte professionnelle n°5141T Alpes-Maritimes - RCS Cannes 448 402 560

Code NAF 6831Z - SIRET 448 402 560 00016 - Document non contractuel