



Prix sur demande

Achat appartement
2 pièces
Surface : 34 m²

Année construction : 1989
Exposition : Nord
Vue : Jardin
Eau chaude : Individuelle
État intérieur : Excellent
Standing : Prestige
État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Piscine, Parking
visiteurs

2 chambres
1 salle de douche
1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
22/10/2025 - Prix T.T.C



Appartement 1838 Agay

RARE - Bas de la Rue des Calanques - au calme Superbe appartement 2 pièces avec mezzanine, idéalement situé ! Découvrez cet exceptionnel appartement de 2 pièces de 34.50 m² carrez (42.15 surface au sol), agrémenté d'une chambre en mezzanine, offrant un total de 6 couchages. Entièrement rénové avec des matériaux de qualité, cet appartement allie confort moderne et charme méditerranéen. Il est vendu entièrement équipé, prêt à accueillir vos vacances de rêve. Situé dans un domaine d'exception, niché entre la mer turquoise et le massif de l'Estérel, à Agay dans le Var, cet appartement bénéficie d'un cadre idyllique. Vous pourrez profiter de multiples piscines, d'un magnifique golf, de restaurants, commerces, courts de tennis et d'un large éventail d'activités pour toute la famille. Le tout à seulement quelques pas de la plage ! Que vous cherchiez un pied-à-terre pour des vacances inoubliables ou un investissement locatif de choix, ne manquez pas cette opportunité unique de posséder un pied-à-terre dans un lieu prisé. Cet appartement allie modernité, confort et un emplacement privilégié pour des moments inoubliables sous le soleil ! Les charges comprennent l'eau et l'électricité (grâce aux sous-compteurs individuels, on paie selon sa



arrêts au hameau – une vraie touche de charme local. En résumé : un cadre de vie complet, entretenu, sécurisé et animé... ou il ne reste plus qu'à poser ses valises (ou sa serviette) ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site <https://www.georisques.gouv.fr> »

Carte professionnelle n°5141T Alpes-Maritimes - RCS Cannes 448 402 560

Code NAF 6821Z - SIRET 448 402 560 00016 - Document non contractuel

Frais et charges : Charges courantes annuelles 2 904 €

Bien en copropriété

