



# Agence **WEBCAM IMMOBILIER**

Achetez, vendez nous sommes à vos côtés

Tél. 04 93 39 11 68

Site : [webcamimmobilier.com](http://webcamimmobilier.com)

YOUTUBE | FACEBOOK | FNAIM | MLS Côte d'Azur

**257 000 €**

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 27 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1989**

**Exposition : Est**

**Vue : Mer**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Prestige**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel, Piscine, Parking  
visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 1834 Agay

Agay, dans le superbe village de Cap Esterel, niché entre la mer et l'Esterel. À saisir, très belle opportunité pour cet appartement 2 pièces de 27.41 m<sup>2</sup> loi Carrez + terrasse de 8.55 m<sup>2</sup>, fermée sur les côtés et offrant un superbe panorama sur la mer et le domaine. Place de stationnement dans le parking couvert. Sur place, piscines, golf, restaurants, commerces, tennis ainsi que de multitudes d'autres activités. Plage accessible à pied. Rens et visite Sonai au 07 81 23 55 38

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 280 €

Bien en copropriété

43 lots dans la copropriété 257 000 € honoraires d'agence inclus

Copropriété : procédure en cours



Webcam Immobilier - 14, Avenue des Broussailles - 06400 Cannes

Tél. +33 (0)4 93 39 11 68 - Fax. +33 (0)4 83 15 10 73 - [info@webcamimmobilier.com](mailto:info@webcamimmobilier.com)

Carte professionnelle n°5141T Alpes-Maritimes - RCS Cannes 448 402 560

Code NAF 6831Z - SIRET 448 402 560 00016 - Document non contractuel