



Agence WEBCAM IMMOBILIER

Achetez, vendez nous sommes à vos côtés

Tél. 04 93 39 11 68

Site : webcamimmobilier.com

YOUTUBE | FACEBOOK | FNAIM | MLS Côte d'Azur

275 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 47 m²

Surface séjour : 17 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Rénové

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Terrasse, Résidentiel, Porte blindée

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1842 Cannes

EXCLUSIVITÉ Rens. et visite : Gérald PIOVANO au 06.20.45.66.72 APPARTEMENT 2P CANNES VUE MER - TERRASSE Cannes, dans un cadre agréable et au calme absolu, magnifique 2p de 47 m² entièrement rénové avec goût et prolongé d'une belle terrasse profonde de 10 m² avec vue mer & îles de Lérins, comprenant : une entrée, un bel espace de vie de 29m² avec cuisine ouverte équipée, une grande chambre de 12m², une salle de douches et wc indépendant - Résidence sécurisée située à 5 minutes du centre et à deux pas des écoles et des commodités - Vendu avec une cave. Charges annuelles 1776 € comprenant le chauffage et l'eau froide. À visiter sans tarder !! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

<https://www.georisques.gouv.fr>

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 776 €

Bien en copropriété

194 lots dans la copropriété 275 000 € honoraires d'agence inclus



Webcam Immobilier - 14, Avenue des Broussailles - 06400 Cannes
Tél. +33 (0)4 93 39 11 68 - Fax. +33 (0)4 83 15 10 73 - info@webcamimmobilier.com

Carte professionnelle n°5141T Alpes-Maritimes - RCS Cannes 448 402 560

Code NAF 6831Z - SIRET 448 402 560 00016 - Document non contractuel