



Agence WEBCAM IMMOBILIER

Achetez, vendez nous sommes à vos côtés

Tél. 04 93 39 11 68

Site : webcamimmobilier.com

YOUTUBE | FACEBOOK | FNAIM | MLS Côte d'Azur

234 000 €

Achat idéal investisseur

2 pièces

Surface : 26 m²

Année construction : 1190

Exposition : Sud est

Vue : Mer

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Climatisation, Résidentiel, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

30/06/2025 - Prix T.T.C



Idéal investisseur 1838 Cannes

La Villa Francia, célèbre résidence aux jardins luxuriants et à la piscine unique. L'une des plus belles vues de la résidence pour cet appartement de type 2 pièces de 27 m², meublé, climatisé et équipé. Terrasse d'environ 7 m² offrant une magnifique vue sur la mer et les îles de Lérins. Résidence de charme avec courts de tennis et multi-sports. Plage à 800 m. Idéal pied à terre ou investissement locatif. Forte rentabilité possible. Airbnb possible ! A visiter rapidement.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 895 €

Bien en copropriété

460 lots dans la copropriété 234 000 € honoraires d'agence inclus



Webcam Immobilier - 14, Avenue des Broussailles - 06400 Cannes
Tél. +33 (0)4 93 39 11 68 - Fax. +33 (0)4 83 15 10 73 - info@webcamimmobilier.com

Carte professionnelle n°5141T Alpes-Maritimes - RCS Cannes 448 402 560

Code NAF 6831Z - SIRET 448 402 560 00016 - Document non contractuel