



191 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 55 m<sup>2</sup>

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée,

Climatisation, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

02/05/2024 - Prix T.T.C



### Appartement 1789 Cannes

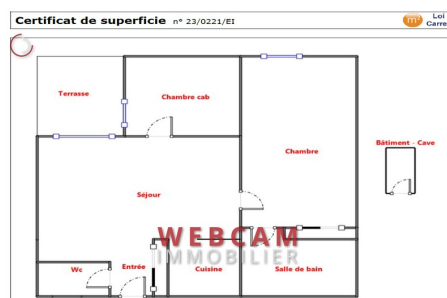
La Bocca centre, appartement de type 2/3 pièces de 55.56 m<sup>2</sup> loi Carrez, à l'étage, orienté ouest, accessible par ascenseur. Il se compose d'un séjour avec cuisine, chambre, salle de bain et toilettes séparée, une seconde chambre / bureau, terrasse de 6.5 m<sup>2</sup>. Place de stationnement privative dans la résidence + cave en sous-sol. Situation idéal et pratique. Pas besoin de voiture. Tous Commerces et plages accessibles à pied ! Centre commercial à 2 pas. Idéal 1er achat ou séniors. A visiter rapidement.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 812 €

Bien en copropriété

148 lots dans la copropriété 191 000 € honoraires d'agence inclus



Webcam Immobilier - 14, Avenue des Broussailles - 06400 Cannes

Tél. +33 (0)4 93 39 11 68 - Fax. +33 (0)4 83 15 10 73 - [info@webcamimmobilier.com](mailto:info@webcamimmobilier.com)