



Agence

**WEBCAM IMMOBILIER**

Achetez, vendez nous sommes à vos côtés

Tél. 04 93 39 11 68

Site : [webcamimmobilier.com](http://webcamimmobilier.com)

YOUTUBE | FACEBOOK | FNAIM | MLS Côte d'Azur

159 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 48 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 16 m<sup>2</sup>

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rénover

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Balcon

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

15/07/2024 - Prix T.T.C



### Appartement 1828 Le Cannet

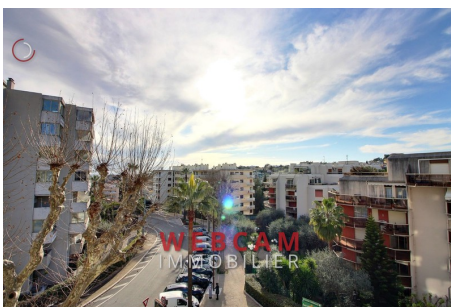
Le Cannet centre, Grande-Bretagne, charmant 2P en étage élevé bénéficiant d'une triple exposition Est/Sud/Ouest. Séjour ouvrant sur terrasse circulaire de 25m<sup>2</sup>, cuisine indépendante, chambre avec placard - Double vitrage - Aux pieds des commerces et des commodités. Idéal 1er achat. Rens et visites au 06 13 53 83 12

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 760 €

Bien en copropriété

62 lots dans la copropriété 159 000 € honoraires d'agence inclus



Webcam Immobilier - 14, Avenue des Broussailles - 06400 Cannes  
Tél. +33 (0)4 93 39 11 68 - Fax. +33 (0)4 83 15 10 73 - [info@webcamimmobilier.com](mailto:info@webcamimmobilier.com)

Carte professionnelle n°5141T Alpes-Maritimes - RCS Cannes 448 402 560

Code NAF 6831Z - SIRET 448 402 560 00016 - Document non contractuel