



Agence **WEBCAM IMMOBILIER**

Achetez, vendez nous sommes à vos côtés

Tél. 04 93 39 11 68

Site : webcamimmobilier.com

YOUTUBE | FACEBOOK | FNAIM | MLS Côte d'Azur

212 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 52 m²

Surface séjour : 21 m²

Année construction : 1995

Exposition : Est Nord

Vue : Jardin

État intérieur : A rafraichir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage aluminium,
Résidence sécurisée, Terrasse,
Résidentiel, Volets roulants électriques,
Parking en sous-sol, Climatisation

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1851 Le Cannet

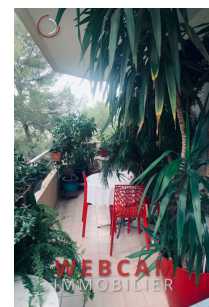
Le Cannet Chemin des réservoirs, joli deux pièces situé seulement 5mns en voiture de l'autoroute et 10 mns du centre de Cannes, Leclerc Rocheville à 5mns. Aucuns travaux sont à prévoir. Vous bénéficierez d'une pièce de vie de 21m² donnant sur la terrasse de 13m² sans vis-à-vis avec échappée Mer et vue sur Cannes et Le Cannet, d'une spacieuse chambre de 11m² qui donne sur la terrasse, une cave située à l'étage ainsi qu'une place de parking en sous-sol pouvant être boxée. Ravalement fait en 2014. Rens et visite Gérald : 06 20 45 66 72 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 990 €

Bien en copropriété

192 lots dans la copropriété 212 000 € honoraires d'agence inclus



Webcam Immobilier - 14, Avenue des Broussailles - 06400 Cannes
Tél. +33 (0)4 93 39 11 68 - Fax. +33 (0)4 83 15 10 73 - info@webcamimmobilier.com

Carte professionnelle n°5141T Alpes-Maritimes - RCS Cannes 448 402 560

Code NAF 6831Z - SIRET 448 402 560 00016 - Document non contractuel