



# Agence **WEBCAM IMMOBILIER**

Achetez, vendez nous sommes à vos côtés

Tél. 04 93 39 11 68

Site : [webcamimmobilier.com](http://webcamimmobilier.com)

YOUTUBE | FACEBOOK | FNAIM | MLS Côte d'Azur

**159 000 €**

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 33 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1975**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Bon**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Calme, Résidentiel, Piscine,  
Climatisation

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 1864 Mandelieu-la-Napoule

**NOUVELLE EXCLUSIVITÉ CANNES MARINA** En plein cœur de la Marina, venez découvrir cet agréable appartement au calme et bénéficiant d'une jolie vue dégagée dans une résidence avec piscine. Séjour avec climatisation et cuisine US ouvrant sur terrasse, chambre sur terrasse, salle de bains, WC. L'ensemble est en bon état et vendu meublé. Appartement clair et bien distribué. Rens et visite au 06 13 53 83 12

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 280 €

Bien en copropriété

1085 lots dans la copropriété 159 000 € honoraires d'agence inclus



Webcam Immobilier - 14, Avenue des Broussailles - 06400 Cannes  
Tél. +33 (0)4 93 39 11 68 - Fax. +33 (0)4 83 15 10 73 - [info@webcamimmobilier.com](mailto:info@webcamimmobilier.com)

Carte professionnelle n°5141T Alpes-Maritimes - RCS Cannes 448 402 560

Code NAF 6831Z - SIRET 448 402 560 00016 - Document non contractuel