Agence
WEBCAM IMMOBILIER
Achetez, vendez nous sommes à vos côtés

Tél. 04 93 39 11 68

Site : webcamimmobilier.com
YOUTUBE | FACEBOOK | FNAIM | MLS Côte d'Azur

Prix sur demande

Achat appartement
3 pièces
Surface : 39 m²

Année construction : 1990
Exposition : Sud ouest
Vue : Jardin
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Climatisation, Résidentiel, Piscine

2 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 parking

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
18/08/2025 - Prix T.T.C

Appartement 1789 Cannes

La Villa Francia. Superbe résidence dans le secteur prisé de la Croix des Gardes. Découvrez cet appartement en duplex, orienté sud ouest, climatisé en haut et en bas. Il se compose, en partie basse, d'une entrée avec cabine et lits superposés, salle de douche avec toilettes, séjour ouvrant sur une terrasse d'environ 7m². En partie haute, salle de bain avec toilettes, chambre climatisée ouvrant sur solarium indépendant, vous permettant de bénéficier de journées ensoleillées en toute intimité. Une place de stationnement accessible par ascenseur complète ce bien. Résidence de charme, possédant de superbes jardins piétions, ainsi qu'une piscine d'exception, courts de tennis et multi-sports. Plage à 800 m. Idéal pied à terre ou investissement locatif. Très forte rentabilité possible. Airbnb accepté ! Vente urgente !
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 4 852 €
Bien en copropriété
51 lots dans la copropriété