



Agence

WEBCAM IMMOBILIER

Achetez, vendez nous sommes à vos côtés

Tél. 04 93 39 11 68

Site : webcamimmobilier.com

YOUTUBE | FACEBOOK | FNAIM | MLS Côte d'Azur

549 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 98 m²

Année construction : 1965

Exposition : Plein sud

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : A moderniser

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée,
Terrasse, Résidentiel, Volets roulants
électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

14/05/2021 - Prix T.T.C



Appartement 1726 Cannes

EXCLUSIVITÉ CANNES VUE MER Superbe appartement 3/4 pièces de 98m² traversant et d'angle Sud/Ouest, situé dans une résidence de très bon standing proche Stanislas et centre-ville. En étage élevé, vous bénéficierez d'une magnifique terrasse de 37m² avec vue mer sans aucun vis-à-vis. Il se compose d'une entrée avec placard, d'un double séjour (ou 3e ch), de 2 chambres, d'une cuisine indépendante avec loggia, d'une salle de douches, WC indépendant - Un grand garage de 27m² et une cave complètent ce bien. Charges courantes mensuelles 340 € avec chauffage et eau chaude inclus. Renseignement et visite : Gérald au 06 20 45 66 72

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 080 €

Bien en copropriété

125 lots dans la copropriété 549 000 € honoraires d'agence inclus



Webcam Immobilier - 14, Avenue des Broussailles - 06400 Cannes
Tél. +33 (0)4 93 39 11 68 - Fax. +33 (0)4 83 15 10 73 - info@webcamimmobilier.com

Carte professionnelle n°5141T Alpes-Maritimes - RCS Cannes 448 402 560

Code NAF 6831Z - SIRET 448 402 560 00016 - Document non contractuel