



Agence

WEBCAM IMMOBILIER

Achetez, vendez nous sommes à vos côtés

Tél. 04 93 39 11 68

Site : webcamimmobilier.com

YOUTUBE | FACEBOOK | FNAIM | MLS Côte d'Azur

230 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 70 m²

Surface séjour : 26 m²

Année construction : 1965

Exposition : Plein sud

Eau chaude : Collective

Prestations :

Double vitrage, Calme, Terrasse,
Résidentiel, Stores électriques, Volets
roulants électriques, Parking collectif,
Climatisation réversible

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

04/03/2021 - Prix T.T.C



Appartement 1721 Cannes

3/4P CANNES véritable havre de tranquillité situé au bout d'une impasse au calme absolu : Dans une petite résidence de seulement 14 appartements, beau 3/4P traversant de 70m² avec terrasse en plein Sud. Il se compose d'un double séjour de 26 m² exposé plein sud (possibilité 4P), d'une cuisine indépendante équipée avec balcon, 2 chambres, salle de douche, wc séparé. Vendu avec une cave + grand parking collectif dans la résidence. Secteur résidentiel et recherché, proche des commodités Charges courantes mensuelles 247 € avec chauffage et eau chaude inclus. Renseignement et visite : Gérald au 06 20 45 66 72

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 892 €

Bien en copropriété

37 lots dans la copropriété 230 000 € honoraires d'agence inclus



Webcam Immobilier - 14, Avenue des Broussailles - 06400 Cannes
Tél. +33 (0)4 93 39 11 68 - Fax. +33 (0)4 83 15 10 73 - info@webcamimmobilier.com

Carte professionnelle n°5141T Alpes-Maritimes - RCS Cannes 448 402 560

Code NAF 6831Z - SIRET 448 402 560 00016 - Document non contractuel