



269 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 73 m²

Surface séjour : 25 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : A rénover

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Tropicane 17m²

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1844 Cannes

3P CANNES DERNIER ÉTAGE AVEC TROPÉZIENNE Info et rends. : Gérald PIOVANO au 06 20 45 66 72. Produit atypique, plein de charme et situé à quelques pas de la rue d'Antibes et de la Croisette, proche des écoles des commerces et des plages. Agréable appartement de 73m² (51.35m² en Loi Carrez) niché sous les toits au dernier étage d'un immeuble ancien. Vous profiterez d'une magnifique tropéziennne sans vis-à-vis et avec vue sur les collines et les toits de la ville. Il se compose : d'une entrée avec placard, un bel espace de vie de 32m² avec cuisine ouverte donnant sur la tropéziennne, deux grandes chambres dont une avec sdb privative +wc, une salle de douches. À visiter sans tarder ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site <https://www.georisques.gouv.fr>

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 040 €

Bien en copropriété

269 000 € honoraires d'agence inclus



Webcam Immobilier - 14, Avenue des Broussailles - 06400 Cannes
Tél. +33 (0)4 93 39 11 68 - Fax. +33 (0)4 83 15 10 73 - info@webcamimmobilier.com