Agence
WEBCAM IMMOBILIER
Achetez, vendez nous sommes à vos côtés

Tél. 04 93 39 11 68

Site : webcamimmobilier.com
YOUTUBE | FACEBOOK | FNAIM | MLS Côte d'Azur

195 000 €

Achat appartement
4 pièces
Surface : 65 m²

Surface séjour : 18 m²
Année construction : 1960
Exposition : Est Sud ouest
Vue : Mer
Eau chaude : Individuelle gaz
État intérieur : A rénover
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Toutes commodités, Volets roulants électriques

3 chambres
1 salle de bain
1 toilette
1 garage
1 cave

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel
30/04/2025 - Prix T.T.C

Appartement 1873 Cannes

!!!! SOUS OFFRE !!!! NOUVELLE EXCLUSIVITÉ AGENCE WEBCAM IMMOBILIER RENS et VISITE : Gérald PIOVANO au 06.20.45.66.72 APPARTEMENT 4P CANNES VUE MER - GARAGE Situé entre Stanislas et les Broussailles, venez découvrir cet agréable et lumineux appartement 4 pièces en pignon triple exposition (Est/Sud/Ouest) en étage élevé avec ascenseur, une belle vue latérale du séjour sur la mer et les îles et pleine vue mer des deux chambres. Nous précisons que cet appartement n'a pas de terrasse ni balcon ! Il se compose d'une entrée avec placard, une cuisine indépendante avec possibilité en US, un séjour, 3 chambres, une salle de bains et un WC indépendant. Appartement situé dans une résidence sécurisée située à 5 minutes du centre et à deux pas des écoles et des commodités. Vendu avec un garage et une cave attenante. Des travaux de rénovation sont à prévoir. À visiter sans tarder !! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site https://www.georisques.gouv.fr !!!! SOUS OFFRE !!!!
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 2 124 €

Webcam Immobilier - 14, Avenue des Broussailles - 06400 Cannes
Tél. +33 (0)4 93 39 11 68 - Fax. +33 (0)4 83 15 10 73 - info@webcamimmobilier.com

Carte professionnelle n°5141T Alpes-Maritimes - RCS Cannes 448 402 560
Code NAF 6831Z - SIRET 448 402 560 00016 - Document non contractuel