Agence
WEBCAM IMMOBILIER
Achetez, vendez nous sommes à vos côtés

Tél. 04 93 39 11 68

Site : webcamimmobilier.com
YOUTUBE | FACEBOOK | FNAIM | MLS Côte d'Azur

Prix sur demande

Achat appartement
4 pièces
Surface : 120 m²

Surface séjour : 53 m²
Année construction : 1900
Exposition : Sud
Vue : Citadine
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : A rafraichir
Standing : Bourgeois
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Calme, Loggia, Volets roulants électriques, Climatisation chambres

3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 cave

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
14/10/2025 - Prix T.T.C

Appartement 1905 Cannes

Cannes – Centre-ville : Superbe Loft cathédral en dernier étage. Info & visites au 06 13 53 83 12 Dans un immeuble ancien avec ascenseur, en plein cœur de Cannes, découvrez ce loft de 120m², au dernier étage, baigné de lumière. Vous serez immédiatement séduit par le salon cathédral, sa cheminée centrale, ses poutres apparentes et ses volumes généreux. Deux belles chambres avec chacune leur salle de bains, et une troisième chambre en mezzanine donnant accès à un magnifique solarium à ciel ouvert. Calme, charme et cachet sont au rendez-vous. Vendu avec une grande cave. Garage en option au pied de l'immeuble. Un bien atypique, idéal en résidence principale ou secondaire, investissement locatif saisonnier ou profession libérale. (Cet appartement a fait l'objet d'un home staging virtuel pour vous permettre de mieux apprécier ses volumes et son potentiel). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site https://www.georisques.gouv.fr
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 2 820 €
Bien en copropriété