



Agence WEBCAM IMMOBILIER

Achetez, vendez nous sommes à vos côtés

Tél. 04 93 39 11 68

Site : webcamimmobilier.com

YOUTUBE | FACEBOOK | FNAIM | MLS Côte d'Azur

699 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 103 m²

Surface séjour : 40 m²

Année construction : 1975

Exposition : Ouest

Vue : Verdures

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Très bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Climatisation

3 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

15/06/2025 - Prix T.T.C

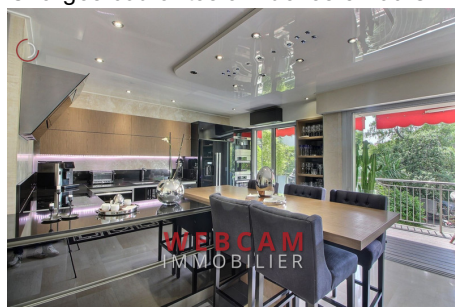
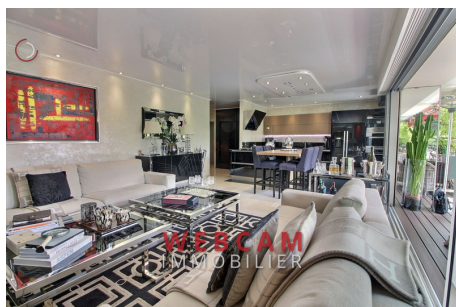


Appartement 1902 Cannes

Cannes Tassigny – Superbe 4 pièces au calme absolu, avec terrasses et piscine. Dans l'un des quartiers les plus prisés de Cannes, à seulement 15 minutes à pied du centre-ville, découvrez ce magnifique 4 pièces au sein d'une résidence de standing avec piscine, nichée dans un écrin de verdure. Véritable havre de paix, cet appartement en excellent état offre des volumes généreux. Le vaste séjour s'ouvre sur une belle terrasse sans aucun vis-à-vis, offrant une vue sur le parc arboré. La cuisine américaine moderne, entièrement équipée, prolonge cet espace de vie. Côté nuit, vous trouverez trois chambres dont une Master avec salle bains, WC et rangements, une salle de douches, WC indépendant ainsi que deux autres terrasses, Climatisation, cave et parking privatif viennent compléter ce bien rare. Prestations et finitions haut de gamme, idéal pour des personnes ne souhaitant plus de villa. Rens et visite au 06 13 53 83 12 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site <https://www.georisques.gouv.fr>

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 5 160 €



Webcam Immobilier - 14, Avenue des Broussailles - 06400 Cannes
Tél. +33 (0)4 93 39 11 68 - Fax. +33 (0)4 83 15 10 73 - info@webcamimmobilier.com

Carte professionnelle n°5141T Alpes-Maritimes - RCS Cannes 448 402 560

Code NAF 6831Z - SIRET 448 402 560 00016 - Document non contractuel