



Agence WEBCAM IMMOBILIER

Achetez, vendez nous sommes à vos côtés

Tél. 04 93 39 11 68

Site : webcamimmobilier.com

YOUTUBE | FACEBOOK | FNAIM | MLS Côte d'Azur

Prix sur demande

Achat appartement

4 pièces

Surface : 90 m²

Surface séjour : 30 m²

Année construction : 1965

Exposition : Sud nord

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Rénové

Prestations :

Vue Mer & îles, Double vitrage, Calme absolu, Terrasse 144m², Secteur

Résidentiel, Volets roulants électriques, Parking collectif, Climatisation

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

05/02/2026 - Prix T.T.C



Appartement 1920 Cannes

Produit rare – Cannes Tassigny | Dernier étage avec toit-terrasse vue mer

Renseignements & visites : Gérald – 06 20 45 66 72 Dans le secteur résidentiel et très recherché de Cannes Tassigny et au calme absolu, découvrez ce superbe appartement 4 pièces traversant de 90 m² entièrement rénové, situé en dernier étage et bénéficiant d'un exceptionnel toit-terrasse de 131 m² offrant une vue mer et sur les îles de Lérins. Cet espace extérieur unique est idéal pour profiter des levers de soleil, des feux d'artifice et de moments privilégiés en famille ou entre amis. Une cuisine d'été complète parfaitement cet espace de vie extérieur.

L'appartement et traversant et lumineux, il se compose : d'un vaste séjour de 30 m² exposé plein sud, d'une cuisine moderne et fonctionnelle, de 3 chambres avec placards, dont une suite parentale avec salle de bains et WC, d'une salle de douches avec WC. Le bien est vendu avec : un grand garage fermé avec cave en sous-sol. Également disponible un grand parking collectif avec plusieurs stationnements. Proche des commodités, tout en bénéficiant d'un environnement paisible. Charges mensuelles : 317 €, incluant chauffage et eau chaude - Charges annuelles : 3 804 €. Appartement clés en main, prestations de qualité, à visiter



Webcam Immobilier - 14, Avenue des Broussailles - 06400 Cannes

Tél. +33 (0)4 93 39 11 68 - Fax. +33 (0)4 83 15 10 73 - info@webcamimmobilier.com

Carte professionnelle n°5141T Alpes-Maritimes - RCS Cannes 448 402 560

Code NAF 6831Z - SIRET 448 402 560 00016 - Document non contractuel