



Agence WEBCAM IMMOBILIER

Achetez, vendez nous sommes à vos côtés

Tél. 04 93 39 11 68

Site : webcamimmobilier.com

YOUTUBE | FACEBOOK | FNAIM | MLS Côte d'Azur

251 090 €

Achat idéal investisseur

1 pièce

Surface : 38 m²

Année construction : 1990

Exposition : Sud

Vue : Mer

Standing : Résidentiel

Prestations :

Résidence sécurisée, Calme

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Idéal investisseur 1838 Cannes

Au cœur de la Villa Francia, dans le bâtiment principal, chargé d'histoire, beau studio de 38.68 m² loi Carrez, à l'étage, meublé et équipé, possédant une place de stationnement aux pieds de l'immeuble. Fin de contrat locatif le 30/09/2025
Résidence de charme, piétonne, possédant de superbes jardins ainsi qu'une piscine à débordement. Idéal pied à terre ou investissement locatif.

Frais et charges :

251 090 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel
30/06/2025 - Prix T.T.C



Webcam Immobilier - 14, Avenue des Broussailles - 06400 Cannes
Tél. +33 (0)4 93 39 11 68 - Fax. +33 (0)4 83 15 10 73 - info@webcamimmobilier.com

Carte professionnelle n°5141T Alpes-Maritimes - RCS Cannes 448 402 560

Code NAF 6831Z - SIRET 448 402 560 00016 - Document non contractuel