



560 000 €

Achat villa

3 pièces

Surface : 81 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 1162 m²

Année construction : 2012

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Climatisation, Volets électriques, Tout à l'égout, Poss cheminée, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

4 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

06/10/2024 - Prix T.T.C



Villa 1811 Pégomas

EXCLUSIVITÉ WEBCAM IMMOBILIER VILLA MODERNE INDIVIDUELLE - TERRAIN PLAT 1160m² : Pégomas, Secteur Cabrol, vous serez charmés par cette très jolie maison récente de 2012 posée sur un terrain plat de 1160m² piscinable. Vous disposerez : - au RDC : d'un salon/cuisine/arrière-cuisine de 34m² ouvrant sur une agréable terrasse sud sans vis-à-vis, d'un WC indépendant, d'un garage attenant de 23m² + parkings. - à l'étage : 2 chambres avec chacune sa salle de bains et dressing, WC indépendant L'ensemble est climatisé, en bon état, baigné de soleil et proche des commodités. À saisir rapidement - Bien rare en ce moment sur le marché !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 450 €

Bien en copropriété

137 lots dans la copropriété 560 000 € honoraires d'agence inclus



Webcam Immobilier - 14, Avenue des Broussailles - 06400 Cannes
Tél. +33 (0)4 93 39 11 68 - Fax. +33 (0)4 83 15 10 73 - info@webcamimmobilier.com