



695 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 212 m²

Surface séjour : 45 m²

Surface terrain : 280 m²

Année construction : 1989

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Double vitrage,

Buanderie, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

04/05/2024 - Prix T.T.C



Villa 1867 La Roquette-sur-Siagne

La Roquette sur Siagne EXCLUSIVITÉ. Rens. : 06 13 53 83 12 ou 06 20 56 28 66
Un charme fou pour cette très jolie villa individuelle de 212 m² (155m² loi Carrez) située dans un petit hameau sécurisé, au calme absolu. Vous apprécierez son jardin plein Sud, avec sa piscine Desjoyaux, la douceur et la tranquillité de l'espace. Mélange de pierre et de bois, vous vous sentirez tout de suite à l'aise dans les lieux. Séjour cosy avec cheminée et cuisine américaine toute équipée, 2 grandes chambres, nombreux rangements et surfaces de stockage. Buanderie de 19m², combles de 46.5 m² et sous-sol de 34 m², tous deux aménagés. Profitez de tous les espaces que vous offre cette maison. Environnement verdoyant et résidentiel - Faibles charges. Notre Villa Coup de Cœur, à découvrir absolument ! Les informations sur les risques auxquelles ce bien est exposé sont disponibles sur le site georiques.gouv.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 240 €

Bien en copropriété

18 lots dans la copropriété 695 000 € honoraires d'agence inclus



Webcam Immobilier - 14, Avenue des Broussailles - 06400 Cannes
Tél. +33 (0)4 93 39 11 68 - Fax. +33 (0)4 83 15 10 73 - info@webcamimmobilier.com