

Tél. 04 93 39 11 68

Site: webcamimmobilier.com

YOUTUBE | FACEBOOK | FNAIM | MLS Côte d'Azur

3 680 000 €

Achat maison 7 pièces

Surface: 330 m²

Surface séjour : 100 m² Surface terrain : 4500 m² Année construction : 1980 Exposition : Plein sud Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique État intérieur : Bon État extérieur : Bon

Prestations:

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

- 4 chambres
- 4 terrasses
- 2 salles de bains
- 2 salles de douche
- 5 toilettes
- 10 parkings
- 1 cave

Classe énergie (dpe): B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel 30/04/2025 - Prix T.T.C





Maison 1866 Mougins

MOUGINS - Au cœur d'une petite forêt, classée, protégée, et pourtant proche du centre-ville, Villa atytique climatisée orientée plein sud, d'environ 330 m² sur un terrain de 4500 m². Vous bénéficierez d'une grande piscine écologique, de plusieurs terrasses d'environ 350 m² dont une de 100 m² couverte - La toiture est neuve et la maison a été ravalée. L'ensemble est proche des commodités dans un secteur calme et recherché. Contact ; Anne Tissandier : 06 30 06 09 98. La maison propose au rez-de-chaussée deux salons, une salle à manger, cuisine ouverte équipée, une grande terrasse, une chambre parentale avec son dressing donnant sur cette terrasse, sa salle de bain et douche à l'italienne. A l'étage, vous trouverez 3 chambres avec chacune sa salle de bain et sa terrasse. Au niveau inférieur, se trouve un appartement indépendant composé de deux chambres, un salon, une cuisine, une terrasse, une cave et un cellier. Vous avez la possibilité de garer 10 voitures. Prestations: Climatisation - Volets roulants électriques chauffage au poile à granule - pompe à chaleur - panneaux solaires - 3 chauffeeaux de 300 litres chacun - Système anti moustique BIOBELT - système d'alarme, télésurveillance - Double vitrage - Piscine écologique - Sauna à infrarouge





Webcam Immobilier - 14, Avenue des Broussailles - 06400 Cannes Tél. +33 (0)4 93 39 11 68 - Fax. +33 (0)4 83 15 10 73 - info@webcamimmobilier.com